

**Уведомление собственников помещений  
многоквартирного дома № 24, расположенного по адресу: г. Когалым, Проспект  
Шмидта о решениях общего собрания, проведенного в форме очно-заочного  
голосования**

**УВАЖАЕМЫЕ СОБСТВЕННИКИ ПОМЕЩЕНИЙ!**

По результатам очно-заочного голосования по вопросам повестки дня общего собрания представляется следующая информация:

Общая площадь многоквартирного дома составляет – **5 138,8 м<sup>2</sup>**.

Всего зарегистрировано участников общего собрания **42**, обладающих общей площадью **2 801,8 кв.м** что составляет **55 %** от общего числа голосов собственников помещений.

**Кворум для принятия решений по вопросам, поставленным на голосование, имеется.  
Общее собрание собственников помещений правомочно.**

**Общее собрание решило:**

**1. По первому вопросу: Выбор Председателя общего собрания.**

**СЛУШАЛИ:** Генерального директора ООО «УК «Кариатида» Е.Е. Сафронову.

**ПРЕДЛОЖЕНО:**

Выбрать Председателем общего собрания - Генерального директора ООО «УК «Кариатида» Е.Е. Сафронову.

**РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ):** по первому вопросу - Избрать председателем общего собрания собственников помещений - Генерального директора ООО «УК «Кариатида» Е.Е. Сафронову.

<b>«ЗА»</b>		<b>«Против»</b>		<b>«Воздержались»</b>	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
<b>2800,8</b>	<b>100</b>	<b>0,0</b>	<b>0</b>	<b>0,0</b>	<b>0</b>

**2. По второму вопросу: Выбор секретаря общего собрания:**

**СЛУШАЛИ:** Генерального директора ООО «УК «Кариатида» Е.Е. Сафронову.

**ПРЕДЛОЖЕНО:**

Выбрать секретарем общего собрания – Звереву Е.А. – мастера ООО «УК «Кариатида»

**РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ):** по второму вопросу - Избрать секретарем общего собрания - Звереву Е.А. – мастера ООО «УК «Кариатида»

<b>«ЗА»</b>		<b>«Против»</b>		<b>«Воздержались»</b>	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
<b>2800,8</b>	<b>100</b>	<b>0,0</b>	<b>0</b>	<b>0,0</b>	<b>0</b>

**3. По третьему вопросу: Выбор счетной комиссии для подсчета голосов и подведения итогов общего собрания.**

**СЛУШАЛИ:** Генерального директора ООО «УК «Кариатида» Е.Е. Сафронову.

**ПРЕДЛОЖЕНО:** В состав счетной комиссии для подсчета голосов и подведения итогов общего собрания выбрать:

- Задорожный Е.А. – инженера ПТО ООО «УК «Кариатида»;

- Алумбаеву А.Е. – заместителя генерального директора ООО «УК «Кариатида».

**РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ):** по третьему вопросу- В состав счетной комиссии для подсчета голосов и подведения итогов общего собрания выбрать:

- Задорожний Е.А. – инженера ПТО ООО «УК «Кариатида»;
- Алумбаеву А.Е. – заместителя генерального директора ООО «УК «Кариатида».

«ЗА»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
<b>2800,8</b>	<b>100</b>	<b>0,0</b>	<b>0</b>	<b>0,0</b>	<b>0</b>

4. По четвертому вопросу: Утвердить следующий перечень работ и размер платы за текущий ремонт общего имущества в многоквартирном доме с 01.01.2020 г. по 31.12.2020 г.:

4.1. Приобретение и установка видеокамер в количестве 17 штук, общей стоимостью 33 7003,50 рублей, за 1 м2- 5,46 руб., ежемесячно с 01.01.2020г. по 31.12.2020г.

\* Приобретение и размещение, указанного оборудования, будет осуществлена при 70% сборе от указанной общей стоимости.

**СЛУШАЛИ:** Генерального директора ООО «УК «Кариатида» Е.Е. Сафронову.

**ПРЕДЛОЖЕНО:**

Утвердить следующий перечень работ и размер платы за текущий ремонт общего имущества в многоквартирном доме с 01.01.2020 г. по 31.12.2020 г.:

4.1. Приобретение и установка видеокамер в количестве 17 штук, общей стоимостью 33 7003,50 рублей, за 1 м2- 5,46 руб., ежемесячно с 01.01.2020г. по 31.12.2020г.

\* Приобретение и размещение, указанного оборудования, будет осуществлена при 70% сборе от указанной общей стоимости.

**РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ):** по четвертому вопросу – Решение принято.

Утвердить следующий перечень работ и размер платы за текущий ремонт общего имущества в многоквартирном доме с 01.01.2020 г. по 31.12.2020 г.:

4.1. Приобретение и установка видеокамер в количестве 17 штук, общей стоимостью 337 003,50 рублей, за 1 м2- 5,46 руб., ежемесячно с 01.01.2020г. по 31.12.2020г.

\* Приобретение и размещение, указанного оборудования, будет осуществлена при 70% сборе от указанной общей стоимости.

«ЗА»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
<b>2263,0</b>	<b>81</b>	<b>537,8</b>	<b>19</b>	<b>0,0</b>	<b>0</b>

5. По пятому вопросу: Принятие решений о заключении с 01.01.2020г. собственниками жилых помещений МКД следующих прямых Договоров: Договора теплоснабжения в целях предоставления коммунальной услуги отопления, а также Договора теплоснабжения в целях приготовления горячей воды с ресурсоснабжающей организацией ООО «КонцессКом».

**СЛУШАЛИ:** Генерального директора ООО «УК «Кариатида» Е.Е. Сафронову.

**ПРЕДЛОЖЕНО:**

Принять решения о заключении с 01.01.2020г. собственниками жилых помещений МКД следующих прямых Договоров: Договора теплоснабжения в целях предоставления коммунальной услуги отопления, а также Договора теплоснабжения в целях приготовления горячей воды с ресурсоснабжающей организацией ООО «КонцессКом».

**РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ):** по пятому вопросу – Принять решения о заключении с 01.01.2020г. собственниками жилых помещений МКД следующих прямых Договоров: Договора теплоснабжения в целях предоставления коммунальной услуги отопления, а также Договора теплоснабжения в целях приготовления горячей воды с ресурсоснабжающей организацией ООО «КонцессКом».

«ЗА»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
2763,7	99	37,1	1	0,0	0

**6. По шестому вопросу: Установить, что информация о принятых на общем собрании решениях доводится до собственников помещений путем размещения на досках объявлений в подъездах многоквартирного дома, или на сайте ООО «УК «Кариатида»: оооуккариатида.уксайт.рф.**

**СЛУШАЛИ:** Генерального директора ООО «УК «Кариатида» Е.Е. Сафронову.

**ПРЕДЛОЖЕНО:**

Установить, что информация о принятых на общем собрании решениях доводится до собственников помещений путем размещения на досках объявлений в подъездах многоквартирного дома, или на сайте ООО «УК «Кариатида»: оооуккариатида.уксайт.рф.

**РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ): по шестому вопросу – Установить, что информация о принятых на общем собрании решениях доводится до собственников помещений путем размещения на досках объявлений в подъездах многоквартирного дома, или на сайте ООО «УК «Кариатида»: оооуккариатида.уксайт.рф.**

«ЗА»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
2800,8	100	0,0	0	0,0	0

**7. По седьмому вопросу: Местом хранения протоколов общих собраний собственников, с прилагаемыми к ним документами, определить: оригинал Служба жилищного и строительного надзора ХМАО Югры, г. Ханты-Мансийск, ул. Мира, д.104, каб.234, копия – ООО «УК «Кариатида», г. Когалым, улица Пр. Шмидта, д.28, офис №14.**

**СЛУШАЛИ:** Генерального директора ООО «УК «Кариатида» Е.Е. Сафронову.

**ПРЕДЛОЖЕНО:**

Местом хранения протоколов общих собраний собственников, с прилагаемыми к ним документами, определить: оригинал Служба жилищного и строительного надзора ХМАО Югры, г. Ханты-Мансийск, ул. Мира, д.104, каб.234, копия – ООО «УК «Кариатида», г. Когалым, улица Пр. Шмидта, д.28, офис №14.

**РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ): по седьмому вопросу – Местом хранения протоколов общих собраний собственников, с прилагаемыми к ним документами, определить: оригинал Служба жилищного и строительного надзора ХМАО Югры, г. Ханты-Мансийск, ул. Мира, д.104, каб.234, копия – ООО «УК «Кариатида», г. Когалым, улица Пр. Шмидта, д.28, офис №14.**

«ЗА»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
2800,8	100	0,0	0	0,0	0

**Приглашенный лиц не было.**

*Уважаемые собственники помещений, принявшие участие в голосовании, благодарим Вас за участие в общем собрании!*

Инициатор общего собрания.

