

**Уведомление собственников помещений  
многоквартирного дома № 26, расположенного по адресу: г. Когалым, Проспект  
Шмидта, о решениях общего собрания, проведенного в форме очно-заочного  
голосования**

**УВАЖАЕМЫЕ СОБСТВЕННИКИ ПОМЕЩЕНИЙ!**

По результатам очно-заочного голосования по вопросам повестки дня общего собрания представляется следующая информация:

Общая площадь многоквартирного дома составляет – **5540,6 м2**.

Всего зарегистрировано участников общего собрания **14**, обладающих общей площадью **5540,6 кв.м**, что составляет **100 %** от общего числа голосов собственников помещений.

**Кворум для принятия решений по вопросам, поставленным на голосование, имеется.  
Общее собрание собственников помещений правомочно.**

**Общее собрание решило:**

**1. По первому вопросу: Выбор председателя общего собрания.**

**СЛУШАЛИ:** Генерального директора ООО «УК «Кариатида» Е.Е. Сафронову

**ПРЕДЛОЖЕНО:** Выбрать председателем общего собрания: Сафронову Е.Е., генерального директора ООО «УК «Кариатида».

**РЕШИЛИ (ПОСТАНОВЛИЛИ) по первому вопросу:** Выбрать председателем общего собрания: Сафронову Е.Е., генерального директора ООО «УК «Кариатида».

<b>«ЗА»</b>		<b>«Против»</b>		<b>«Воздержались»</b>	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
<b>5540,6</b>	<b>100</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

**2. По второму вопросу: Выбор секретаря общего собрания.**

**СЛУШАЛИ:** Генерального директора ООО «УК «Кариатида» Е.Е. Сафронову

**ПРЕДЛОЖЕНО:** Выбрать секретарем общего собрания - Морозову Р.Ф. – офис менеджера ООО «УК «Кариатида».

**РЕШИЛИ (ПОСТАНОВЛИЛИ) по второму вопросу:** Выбрать секретарем общего собрания - Морозову Р.Ф. – офис менеджера ООО «УК «Кариатида».

<b>«ЗА»</b>		<b>«Против»</b>		<b>«Воздержались»</b>	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
<b>5540,6</b>	<b>100</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

**3. По третьему вопросу: Выбор счетной комиссии для подсчета голосов и подведения итогов общего собрания.**

**СЛУШАЛИ:** Генерального директора ООО «УК «Кариатида» Е.Е. Сафронову

**ПРЕДЛОЖЕНО:** В состав счетной комиссии для подсчета голосов и подведения итогов общего собрания выбрать:

- Задорожний Е.А.-инженера ПТО ООО «УК «Кариатида»;
- Звереву Е.А. – мастера ООО «УК «Кариатида».

**РЕШИЛИ (ПОСТАНОВЛИЛИ) по третьему вопросу:** В состав счетной комиссии для подсчета голосов и подведения итогов общего собрания выбрать:

- Задорожний Е.А.-инженера ПТО ООО «УК «Кариатида»;
- Звереву Е.А. – мастера ООО «УК «Кариатида».

«ЗА»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
<b>5483,5</b>	<b>99</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>57,1</b>	<b>1</b>

4. По четвертому вопросу: Принять решение о выборе способа управления многоквартирным домом – управление Управляющей Организацией.

**СЛУШАЛИ:** Генерального директора ООО «УК «Кариатида» Е.Е. Сафронову

**ПРЕДЛОЖЕНО:** Принять решение о выборе способа управления многоквартирным домом – управление Управляющей Организацией.

**РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ) по четвертому вопросу:** Принять решение о выборе способа управления многоквартирным домом – управление Управляющей Организацией.

«ЗА»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
<b>5540,6</b>	<b>100</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

5. По пятому вопросу: Выбрать в качестве Управляющей организации – ООО «УК «Кариатида».

**СЛУШАЛИ:** Генерального директора ООО «УК «Кариатида» Е.Е. Сафронову

**ПРЕДЛОЖЕНО:** Выбрать в качестве Управляющей организации – ООО «УК «Кариатида».

**РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ) по пятому вопросу:** Выбрать в качестве Управляющей организации – ООО «УК «Кариатида».

«ЗА»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
<b>5540,6</b>	<b>100</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

6. По шестом вопросу: Утверждение договора по управлению, содержанию и ремонту общего имущества в МКД с ООО «УК «Кариатида» с собственниками жилых и нежилых помещений на период с 20.02.2020г. по 31.12.2024 г.

**СЛУШАЛИ:** Генерального директора ООО «УК «Кариатида» Е.Е. Сафронову

**ПРЕДЛОЖЕНО:** Утвердить договор по управлению, содержанию и ремонту общего имущества в МКД с ООО «УК «Кариатида» с собственниками жилых и нежилых помещений на период с 20.02.2020г. по 31.12.2024 г.

**РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ) по шестому вопросу:** Утвердить договор по управлению, содержанию и ремонту общего имущества в МКД с ООО «УК «Кариатида» с собственниками жилых и нежилых помещений на период с 20.02.2020г. по 31.12.2024 г.

«ЗА»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
<b>5540,6</b>	<b>100</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

7. По седьмому вопросу: Заключение договора по управлению, содержанию и ремонту общего имущества в МКД с ООО «УК «Кариатида» с собственниками жилых и нежилых помещений на период с 20.02.2020г. по 31.12.2024 г.

**СЛУШАЛИ:** Генерального директора ООО «УК «Кариатида» Е.Е. Сафронову

**ПРЕДЛОЖЕНО:** Заключение договора по управлению, содержанию и ремонту общего имущества в МКД с ООО «УК «Кариатида» с собственниками жилых и нежилых помещений на период с 20.02.2020г. по 31.12.2024 г.

**РЕШИЛИ (ПОСТАНОВЛИЛИ) по седьмому вопросу:** Заключить договор по управлению, содержанию и ремонту общего имущества в МКД с ООО «УК «Кариатида» с собственниками жилых и нежилых помещений на период с 20.02.2020г. по 31.12.2024 г.

«ЗА»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
<b>5483,5</b>	<b>99</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>57,1</b>	<b>1</b>

8. **По восьмому вопросу:** Принятие решения о заключении с 20.02.2020г. собственниками жилых помещений МКД следующих прямых Договоров: Договора теплоснабжения в целях предоставления коммунальной услуги отопления, а также Договора теплоснабжения в целях приготовления горячей воды с ресурсоснабжающей организацией ООО «КонцессКом».

**СЛУШАЛИ:** Генерального директора ООО «УК «Кариатида» Е.Е. Сафронову

**ПРЕДЛОЖЕНО:** Принять решение о заключении с 20.02.2020г. собственниками жилых помещений МКД следующих прямых Договоров: Договора теплоснабжения в целях предоставления коммунальной услуги отопления, а также Договора теплоснабжения в целях приготовления горячей воды с ресурсоснабжающей организацией ООО «КонцессКом».

**РЕШИЛИ (ПОСТАНОВЛИЛИ) по восьмому вопросу:** Принять решение о заключении с 20.02.2020г. собственниками жилых помещений МКД следующих прямых Договоров: Договора теплоснабжения в целях предоставления коммунальной услуги отопления, а также Договора теплоснабжения в целях приготовления горячей воды с ресурсоснабжающей организацией ООО «КонцессКом».

«ЗА»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
<b>5459,6</b>	<b>99</b>	<b>81,0</b>	<b>1</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

9. **По девятому вопросу:** Принятие решения о заключении с 20.02.2020г. собственниками жилых и нежилых помещений МКД договора на предоставление коммунальных услуг по холодному водоснабжению, в том числе для нужд горячего водоснабжения и водоотведения с ресурсоснабжающей организацией ООО «Горводоканал».

**СЛУШАЛИ:** Генерального директора ООО «УК «Кариатида» Е.Е. Сафронову

**ПРЕДЛОЖЕНО:** Принять решение о заключении с 20.02.2020г. собственниками жилых и нежилых помещений МКД договора на предоставление коммунальных услуг по холодному водоснабжению, в том числе для нужд горячего водоснабжения и водоотведения с ресурсоснабжающей организацией ООО «Горводоканал».

**РЕШИЛИ (ПОСТАНОВЛИЛИ) по девятому вопросу:** Принять решение о заключении с 20.02.2020г. собственниками жилых и нежилых помещений МКД договора на предоставление коммунальных услуг по холодному водоснабжению, в том числе для нужд горячего водоснабжения и водоотведения с ресурсоснабжающей организацией ООО «Горводоканал».

«ЗА»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
<b>5459,6</b>	<b>99</b>	<b>81,0</b>	<b>1</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

10. **По десятому вопросу:** Принятие решения о заключении собственниками жилых помещений МКД договора на оказание услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами (ТКО) с региональным оператором по обращению с ТКО с 20.02.2020 г.

**СЛУШАЛИ:** Генерального директора ООО «УК «Кариатида» Е.Е. Сафронову

**ПРЕДЛОЖЕНО:** Принять решение о заключении собственниками жилых помещений МКД договора на оказание услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами (ТКО) с региональным оператором по обращению с ТКО с 20.02.2020 г.

**РЕШИЛИ (ПОСТАНОВЛИЛИ) по десятому вопросу:** Принять решение о заключении собственниками жилых помещений МКД договора на оказание услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами (ТКО) с региональным оператором по обращению с ТКО с 20.02.2020 г.

«ЗА»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
<b>5402,5</b>	<b>98</b>	<b>138,1</b>	<b>2</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

**11. По одиннадцатому вопросу: Утверждение перечня и стоимости услуг на содержание и управление общедомового имущества для собственников жилых и нежилых помещений в многоквартирном доме с 20.02.2020г. в размере - 44 руб. 37 коп./м<sup>2</sup>.**

**СЛУШАЛИ:** Генерального директора ООО «УК «Кариатида» Е.Е. Сафронову

**ПРЕДЛОЖЕНО:** Утвердить перечень и стоимость услуг на содержание и управление общедомового имущества для собственников жилых и нежилых помещений в многоквартирном доме с 20.02.2020г. в размере - **44 руб. 37 коп./м<sup>2</sup>.**

**РЕШИЛИ (ПОСТАНОВЛИЛИ) по одиннадцатому вопросу:** Утвердить перечень и стоимость услуг на содержание и управление общедомового имущества для собственников жилых и нежилых помещений в многоквартирном доме с 20.02.2020г. в размере - **44 руб. 37 коп./м<sup>2</sup>.**

«ЗА»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
<b>5455,1</b>	<b>99</b>	<b>85,5</b>	<b>1</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

**12. По двенадцатому вопросу: Разрешить сдачу в аренду общедомовое имущество МКД третьим лицам (для размещения оборудования, рекламно-информационных материалов и т.д.).**

**СЛУШАЛИ:** Генерального директора ООО «УК «Кариатида» Е.Е. Сафронову

**ПРЕДЛОЖЕНО:** Разрешить сдачу в аренду общедомовое имущество МКД третьим лицам (для размещения оборудования, рекламно-информационных материалов и т.д.).

**РЕШИЛИ (ПОСТАНОВЛИЛИ) по двенадцатому вопросу:** Разрешить сдачу в аренду общедомовое имущество МКД третьим лицам (для размещения оборудования, рекламно-информационных материалов и т.д.).

«ЗА»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
<b>5483,5</b>	<b>99</b>	<b>57,1</b>	<b>1</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

**13. По тринадцатому вопросу: Определение с 20.02.2020г. ООО «УК «Кариатида» в качестве лица, которое от имени собственников помещений уполномочено, по согласованию с большинством членов совета дома, на заключение (в том числе путем понуждения), изменение, расторжение договоров аренды пользования общим имуществом с третьими лицами на неопределенный срок.**

**СЛУШАЛИ:** Генерального директора ООО «УК «Кариатида» Е.Е. Сафронову

**ПРЕДЛОЖЕНО:** Определить с 20.02.2020г. ООО «УК «Кариатида» в качестве лица, которое от имени собственников помещений уполномочено, по согласованию с большинством членов совета дома, на заключение (в том числе путем понуждения), изменение, расторжение договоров аренды пользования общим имуществом с третьими лицами на неопределенный срок.

**РЕШИЛИ (ПОСТАНОВЛИЛИ) по тринадцатому вопросу:** Определить с 20.02.2020г. ООО «УК «Кариатида» в качестве лица, которое от имени собственников помещений уполномочено, по согласованию с большинством членов совета дома, на заключение (в том числе путем понуждения), изменение, расторжение договоров аренды пользования общим имуществом с третьими лицами на неопределенный срок.

«ЗА»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
5483,5	99	57,1	1	0	0

14. По четырнадцатому вопросу: Принятие решения о том, что плата за пользование общим имуществом, поступающая в управляющую компанию в соответствии с договорами о передаче в пользование общего имущества, не распределяется между собственниками, а направляется на выполнение работ по текущему ремонту общего имущества в размере 100%.

**СЛУШАЛИ:** Генерального директора ООО «УК «Кариатида» Е.Е. Сафронову

**ПРЕДЛОЖЕНО:** Принять решение о том, что плата за пользование общим имуществом, поступающая в управляющую компанию в соответствии с договорами о передаче в пользование общего имущества, не распределяется между собственниками, а направляется на выполнение работ по текущему ремонту общего имущества в размере 100%.

**РЕШИЛИ (ПОСТАНОВЛИЛИ) по четырнадцатому вопросу:** Принять решение о том, что плата за пользование общим имуществом, поступающая в управляющую компанию в соответствии с договорами о передаче в пользование общего имущества, не распределяется между собственниками, а направляется на выполнение работ по текущему ремонту общего имущества в размере 100%.

«ЗА»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
5483,5	99	0	0	57,1	1

15. По пятнадцатому вопросу: Перечислять плату за коммунальные услуги Потребителями коммунальных услуг непосредственно на расчетный счет Поставщика услуг без зачисления на расчетный счет управляющей компании ООО «УК «Кариатида».

**СЛУШАЛИ:** Генерального директора ООО «УК «Кариатида» Е.Е. Сафронову

**ПРЕДЛОЖЕНО:** Перечислять плату за коммунальные услуги Потребителями коммунальных услуг непосредственно на расчетный счет Поставщика услуг без зачисления на расчетный счет управляющей компании ООО «УК «Кариатида».

**РЕШИЛИ (ПОСТАНОВЛИЛИ) по пятнадцатому вопросу:** Перечислять плату за коммунальные услуги Потребителями коммунальных услуг непосредственно на расчетный счет Поставщика услуг без зачисления на расчетный счет управляющей компании ООО «УК «Кариатида».

«ЗА»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
5459,6	99	0	0	81,0	1

16. По шестнадцатому вопросу: Принятие решения об избрании Совета многоквартирного дома и председателя Совета МКД из числа собственников помещений в данном доме.

**СЛУШАЛИ:** Генерального директора ООО «УК «Кариатида» Е.Е. Сафронову

**ПРЕДЛОЖЕНО:** Принять решение об избрании Совета многоквартирного дома и председателя Совета МКД из числа собственников помещений в данном доме.

**РЕШИЛИ (ПОСТАНОВЛИЛИ) по шестнадцатому вопросу:** Принять решение об избрании Совета многоквартирного дома и председателя Совета МКД из числа собственников помещений в данном доме.

«ЗА»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
5540,6	100	0	0	0	0

**17. По семнадцатому вопросу: Выбор членов Совета многоквартирного дома.**

**СЛУШАЛИ:** Генерального директора ООО «УК «Кариатида» Е.Е. Сафронову

**ПРЕДЛОЖЕНО:**

17.1. Выбрать членом Совета многоквартирного дома

**Григорова Романа Владимировича, собственника нп 103в,104,107,115,116,17**

---

17.2. Выбрать членом Совета многоквартирного дома

**Гайнединову Илвиру Фаниловну, собственник квартиры № 66**

---

17.3. Выбрать членом Совета многоквартирного дома

**Сафронову Елену Евгеньевну, собственника квартиры № 15**

---

**РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ):** по семнадцатому вопросу: - Выбор членов Совета многоквартирного дома.

17.1. Выбрать членом Совета многоквартирного дома: Решение принято.

**Григорова Романа Владимировича, собственника нп 103в,104,107,115,116,17**

---

«ЗА»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
<b>5458,9</b>	<b>99</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>81,7</b>	<b>1</b>

17.2. Выбрать членом Совета многоквартирного дома: Решение принято.

**Гайнединову Илвиру Фаниловну, собственник квартиры № 66**

---

«ЗА»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
<b>5344,8</b>	<b>97</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>195,8</b>	<b>3</b>

17.3. Выбрать членом Совета многоквартирного дома: Решение принято.

**Сафронову Елену Евгеньевну, собственника квартиры № 15**

---

«ЗА»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
<b>5426,5</b>	<b>98</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>114,1</b>	<b>2</b>

**18. По восемнадцатому вопросу: Выбор Председателя Совета многоквартирного дома.**

**СЛУШАЛИ:** Генерального директора ООО «УК «Кариатида» Е.Е. Сафронову

**ПРЕДЛОЖЕНО:** Выбрать председателем Совета многоквартирного дома

**Мячину Ольгу Игоревну, собственника квартиры № 30**

---

**РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ)** по восемнадцатому вопросу: Выбрать председателем Совета многоквартирного дома

**Мячину Ольгу Игоревну, собственника квартиры № 30**

---

«ЗА»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
<b>5540,6</b>	<b>100</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

**19. По девятнадцатому вопросу: Утверждение срока полномочий Совета многоквартирного дома и Председателя Совета МКД на период действия договора по управлению, содержанию и ремонту общего имущества в МКД с ООО «УК «Кариатида».**

**СЛУШАЛИ:** Генерального директора ООО «УК «Кариатида» Е.Е. Сафронову

**ПРЕДЛОЖЕНО:** Утвердить срок полномочий Совета многоквартирного дома и Председателя Совета МКД на период действия договора по управлению, содержанию и ремонту общего имущества в МКД с ООО «УК «Кариатида».

**РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ) по девятнадцатому вопросу:** Утвердить срок полномочий Совета многоквартирного дома и Председателя Совета МКД на период действия договора по управлению, содержанию и ремонту общего имущества в МКД с ООО «УК «Кариатида».

«ЗА»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
5540,6	100	0	0	0	0

**20. По двадцатому вопросу: Наделение Председателя Совета МКД полномочиями на подписание договора по управлению, содержанию и ремонту общего имущества в МКД и Соглашений к нему с ООО «УК «Кариатида».**

**СЛУШАЛИ:** Генерального директора ООО «УК «Кариатида» Е.Е. Сафронову

**ПРЕДЛОЖЕНО:** Наделить Председателя Совета МКД полномочиями на подписание договора по управлению, содержанию и ремонту общего имущества в МКД и Соглашений к нему с ООО «УК «Кариатида».

**РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ) по двадцатому вопросу:** Наделить Председателя Совета МКД полномочиями на подписание договора по управлению, содержанию и ремонту общего имущества в МКД и Соглашений к нему с ООО «УК «Кариатида».

«ЗА»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
5483,5	99	0	0	57,1	1

**21. По двадцать первому вопросу: На основании ст.161.1. ЖК РФ, акты приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме, подписывает председатель Совета дома, либо один из членов Совета дома данного МКД.**

**СЛУШАЛИ:** Генерального директора ООО «УК «Кариатида» Е.Е. Сафронову

**ПРЕДЛОЖЕНО:** На основании ст.161.1. ЖК РФ, акты приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме, подписывает председатель Совета дома, либо один из членов Совета дома данного МКД.

**РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ) по двадцать первому вопросу:** На основании ст.161.1. ЖК РФ, акты приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме, подписывает председатель Совета дома, либо один из членов Совета дома данного МКД.

«ЗА»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
5540,6	100	0	0	0	0

**22. По двадцать второму вопросу: Принятие решения о том, что на выполнение непредвиденных неотложных работ, Управляющая компания выполняет данные работы, а собственники МКД их оплачивают соразмерно стоимости таких работ, услуг и доли каждого собственника в праве общей собственности на общедомовое имущество МКД в месяце, следующим за месяцем выполнения работ Управляющей компанией.**

**СЛУШАЛИ:** Генерального директора ООО «УК «Кариатида» Е.Е. Сафронову

**ПРЕДЛОЖЕНО:** Принять решение о том, что на выполнение непредвиденных неотложных работ, Управляющая компания выполняет данные работы, а собственники МКД их оплачивают соразмерно стоимости таких работ, услуг и доли каждого собственника в праве общей собственности на общедомовое имущество МКД в месяце, следующим за месяцем выполнения работ Управляющей компанией.

**РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ) по двадцать второму вопросу:** Принять решение о том, что на выполнение непредвиденных неотложных работ, Управляющая компания выполняет данные работы, а собственники МКД их оплачивают соразмерно стоимости таких работ, услуг и доли каждого собственника в праве общей собственности на общедомовое имущество МКД в месяце, следующим за месяцем выполнения работ Управляющей компанией.

«ЗА»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
5483,5	99	57,1	1	0	0

**23. По двадцать третьему вопросу: Поручить ООО «ЕРИЦ» производить начисление платы по утвержденному тарифу с 20.02.2020г.**

**СЛУШАЛИ:** Генерального директора ООО «УК «Кариатида» Е.Е. Сафронову

**ПРЕДЛОЖЕНО:** Поручить ООО «ЕРИЦ» производить начисление платы по утвержденному тарифу с 20.02.2020г.

**РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ) по двадцать третьему вопросу:** Поручить ООО «ЕРИЦ» производить начисление платы по утвержденному тарифу с 20.02.2020г.

«ЗА»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
5483,5	99	0	0	57,1	1

**24. По двадцать четвертому вопросу: Объем коммунальной услуги, предоставленной на общедомовые нужды в размере, превышающем объем коммунальной услуги, определенный исходя из нормативов потребления коммунальной услуги, распределять между всеми жилыми и нежилыми помещениями пропорционально размеру общей площади каждого жилого и нежилого помещения.**

**СЛУШАЛИ:** Генерального директора ООО «УК «Кариатида» Е.Е. Сафронову

**ПРЕДЛОЖЕНО:** Объем коммунальной услуги, предоставленной на общедомовые нужды в размере, превышающем объем коммунальной услуги, определенный исходя из нормативов потребления коммунальной услуги, распределять между всеми жилыми и нежилыми помещениями пропорционально размеру общей площади каждого жилого и нежилого помещения.

**РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ) по двадцать четвертому вопросу:** Объем коммунальной услуги, предоставленной на общедомовые нужды в размере, превышающем объем коммунальной услуги, определенный исходя из нормативов потребления коммунальной услуги, распределять между всеми жилыми и нежилыми помещениями пропорционально размеру общей площади каждого жилого и нежилого помещения.

«ЗА»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
5483,5	99	0	0	57,1	1

**25. По двадцать пятому вопросу: Утверждение размера расходов оплаты за содержание жилого/нежилого помещения в многоквартирном доме на оплату коммунальных ресурсов, потребляемых при использовании и содержании общедомового имущества в многоквартирном доме исходя из объема потребления коммунальных ресурсов, определяемого по показаниям коллективного (общедомового) прибора учета, по тарифам, установленными органами государственной власти субъектов РФ.**



**СЛУШАЛИ:** Генерального директора ООО «УК «Кариатида» Е.Е. Сафронову

**ПРЕДЛОЖЕНО:** Утвердить размер расходов оплаты за содержание жилого/нежилого помещения в многоквартирном доме на оплату коммунальных ресурсов, потребляемых при использовании и содержании общего имущества в многоквартирном доме исходя из объема потребления коммунальных ресурсов, определяемого по показаниям коллективного (общедомового) прибора учета, по тарифам, установленными органами государственной власти субъектов РФ.

**РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ) по двадцать пятому вопросу:** Утвердить размер расходов оплаты за содержание жилого/нежилого помещения в многоквартирном доме на оплату коммунальных ресурсов, потребляемых при использовании и содержании общего имущества в многоквартирном доме исходя из объема потребления коммунальных ресурсов, определяемого по показаниям коллективного (общедомового) прибора учета, по тарифам, установленными органами государственной власти субъектов РФ.

«ЗА»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
5483,5	99	57,1	1	0	0

**26. По двадцать шестому вопросу:** Установить, что информация о принятых на общем собрании решениях доводится до собственников помещений путем размещения на досках объявлений в подъездах многоквартирного дома, или на сайте: [oooуккариатида.уксайт.рф](http://oooуккариатида.уксайт.рф)

**СЛУШАЛИ:** Генерального директора ООО «УК «Кариатида» Е.Е. Сафронову

**ПРЕДЛОЖЕНО:** Установить, что информация о принятых на общем собрании решениях доводится до собственников помещений путем размещения на досках объявлений в подъездах многоквартирного дома, или на сайте: [oooуккариатида.уксайт.рф](http://oooуккариатида.уксайт.рф)

**РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ) по двадцать шестому вопросу:** Установить, что информация о принятых на общем собрании решениях доводится до собственников помещений путем размещения на досках объявлений в подъездах многоквартирного дома, или на сайте: [oooуккариатида.уксайт.рф](http://oooуккариатида.уксайт.рф)

«ЗА»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
5540,6	100	0	0	0	0

**27. По двадцать седьмому вопросу:** Местом хранения протоколов общих собраний собственников, с прилагаемыми к ним документами, определить: оригинал Служба жилищного и строительного надзора ХМАО Югры, г. Ханты-Мансийск, ул. Мира, д.104, каб.234, копия – ООО «УК «Кариатида», г. Когалым, пр. Шмидта, дом 28, офис № 14.

**СЛУШАЛИ:** Генерального директора ООО «УК «Кариатида» Е.Е. Сафронову

**ПРЕДЛОЖЕНО:** Местом хранения протоколов общих собраний собственников, с прилагаемыми к ним документами, определить: оригинал Служба жилищного и строительного надзора ХМАО Югры, г. Ханты-Мансийск, ул. Мира, д.104, каб.234, копия – ООО «УК «Кариатида», г. Когалым, пр. Шмидта, дом 28, офис № 14.

**РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ) по двадцать седьмому вопросу:** Местом хранения протоколов общих собраний собственников, с прилагаемыми к ним документами, определить: оригинал Служба жилищного и строительного надзора ХМАО Югры, г. Ханты-Мансийск, ул. Мира, д.104, каб.234, копия – ООО «УК «Кариатида», г. Когалым, пр. Шмидта, дом 28, офис № 14.

<b>«ЗА»</b>		<b>«Против»</b>		<b>«Воздержались»</b>	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
<b>5540,6</b>	<b>100</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

**Приглашенных лиц не было.**

*Уважаемые собственники помещений, принявшие участие в голосовании, благодарим Вас за участие в общем собрании!*

Инициатор общего собрания.